



STEČAJNI UPRAVITELJ FRANO BAZINA

ULICA GRADA VUKOVARA 284

10000 ZAGREB

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Stečajna sutkinja Adrijana Labinjan Skok

U Zagrebu, 18. prosinca 2024.

Na broj: St-218/2024

Stečajni dužnik: CULTUS d.o.o. u likvidaciji, Rovinj, Ulica Valsavie 1, OIB: 49470067719, zastupano po stečajnom upravitelju Frani Bazini, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 49623396887

POPIS VJEROVNIKA

(sukladno čl. 222. SZ).

Stečajni upravitelj zaprimio je ukupno 1 prijavu tražbina i to 1 prijava vjerovnika **II. višeg isplatnog reda**, u ukupnom iznosu od 410.030,26 EUR.

Podnesena je 1 prijava tražbina za **niži isplatni red** (Julija Vinnikova, OIB: 32691031691, Republika Slovenija, Trzin, Jemčeva cesta 22). Stečajni upravitelj pojašnjava kako je riječ o tražbini nižeg isplatnog reda iz razloga jer je Julija Vinnikova, kao član društva dužniku u vrijeme kad je ono u krizi umjesto da mu pribavi vlastiti kapital, kada bi mu ga inače uredni gospodarstvenici trebali pribaviti, dao zajam, te samim time u stečajnom postupku može ostvarivati zahtjev za povrat zajma samo kao stečajni vjerovnik nižeg isplatnog reda, a sve sukladno čl.408.st.1. Zakona o trgovačkim društvima, uvezi s čl.139.st.1.t.5. Stečajnog zakona.

Sve prijave tražbina su podnijete u roku.

| tel: 01 777 26 05

| e-mail: stecajni.bazina@gmail.com

| račun: HR1123600001102639524

| mob: 091 177 7704

| adresa: Kralja Držislava 14, 10000 Zagreb

| oib: 49623396887

Stečajni upravitelj zaprimio je jednu obavijest o razlučnom pravu, a koje se razlučno pravo odnosi na dio imovine i to posebne dijelove nekretnine k.č.br. 4938/1 k.o. 324256, PULA oznake: 16. Suvlasnički dio: 11105/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine „P“ – koji predstavlja dvoetažni stan na drugom katu i stambenom potkrovlju zgrade, koji se sastoji od 2 hodnika i stubišta, 2 kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka, 2 terase i 3 spavaonice, ukupne korisne površine 111,05 m²; 45. Suvlasnički dio: 574/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine „PM15“ – koji predstavlja parkirno mjesto u garaži, u podrumu zgrade, ukupne korisne površine 5,74 m²; 52. Suvlasnički dio: 276/149407 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio nekretnine, oznake posebnog dijela nekretnine „PM22“ – koji predstavlja vanjsko parkirno mjesto, ukupne korisne površine 2,76 m², a sukladno rješenju o osiguranju Općinskog suda u Puli-Pola, Stalne službe u Rovinju posl. br. Ovr-2819/2018 od 25. travnja 2018.

Stečajni upravitelj nije zaprimio niti jednu obavijest o izlučnom pravu.

Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava dostavljena je u spis predmeta.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
II. viši isplatni red	410.030,26 EUR	410.030,26 EUR	0,00 EUR
Ukupno	410.030,26 EUR	410.030,26 EUR	0,00 EUR

Popis vjerovnika – I. viši isplatni red:

Nema.

Popis vjerovnika – II. viši isplatni red:

1.	NIKOLAI PSHENICHNYI	OIB: 86272516054	Ruska Federacija, 119620 Moskva, Pokryshkina 3, stan 145
----	---------------------	------------------	---

Niži isplatni red:

1.	JULIJA VINNIKOVA	OIB: 32691031691	Republika Slovenija, Trzin, Jemčeva cesta 22
----	------------------	------------------	--

Popis razlučnih vjerovnika:

NIKOLAI PSHENICHNYI, OIB: 86272516054 Ruska Federacija, 119620 Moskva,
Pokryshkina 3, stan 145.

Popis izlučnih vjerovnika:

Nema.

Stečajni upravitelj
Frano Bazina